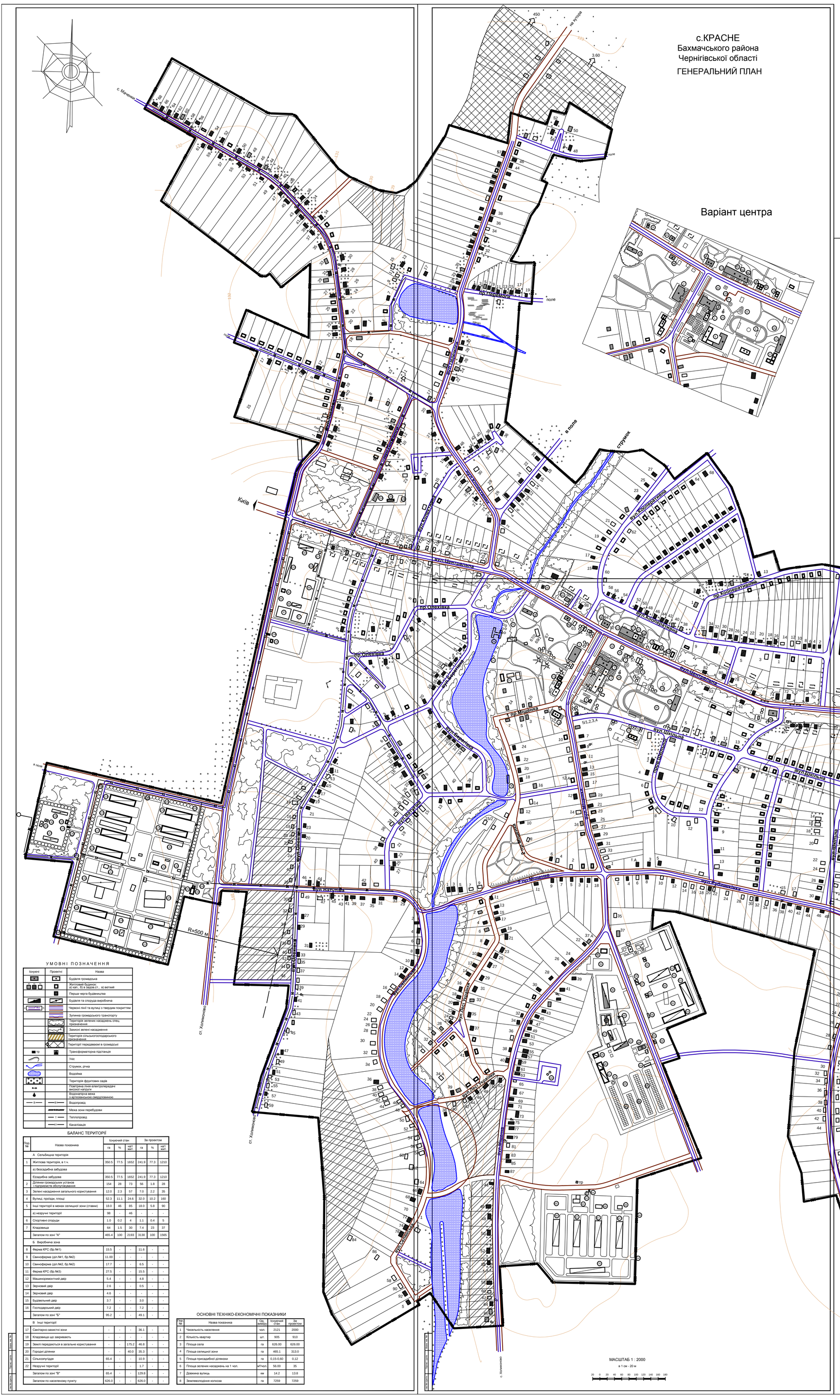

ЕКСПЛІКАЦІЯ

Пор. №	Назва об'єкта
	Сельбищна частина
1	Адміністративна будівля на 15 чол.
	(сільська рада із зберкасою та штабом ГО)
2	Контора колхоза
3	Клуб на 400 місць
4	Спортивний зал
5	Школа на 320 місць
6	Меморіал
7	Майданчик для танців
8	Літній кінотеатр
9	Стадіон
10	Тир
11	Дитячий садок-ясла на 90 місць
12	Торговий центр (КБО, столова, магазин)
13	Магазин рибний на 2 робочих місця
14	Магазин продуктових товарів на 2 роб.місця
15	Магазин хоз. товарів на 2 роб. місця
16	Магазин промислових товарів на 2 роб.місця
17	Магазин прийому молочних тов. від населення
18	Магазин прийому с/х продуктів від населення
19	Магазин вторинної сировини на 2 роб. місця
20	Кафе-столова на 40 місць
21	Готель на 15 місць
22	Відділення зв'язку на 6 роб. місць
23	Амбулаторія і фельдшерсько-акушерський пункт
24	Пляж та човнова станція
25	Насосна станція перекачки
26	Пункт обміну газових балонів
27	Котельня
28	Артезіанська свердловина
29	Водонапірна вежа
30	Противопожежний пірс
31	Автобусна зупинка
32	Стоянка автомашин
33	Баня на 20 місць з прачечною
	Машиноремонтний двір
34	Пождепо на 2 автомашини
35	Тренувальний майданчик
36	Гараж на 15 автомашин
37	Котельня
38	Майданчик для вугілля та золи
39	Кузня
40	Склад запасних деталей
41	Приміщення для агрегатів та інвентаря
42	Майстерня техобслуговування
43	Будинок механізатора
44	Майданчик для мийки машин
45	Майданчик для зберігання машин
46	Майданчик для зберігання машин що експлуатуються щоденно
47	Пожрезервуар
48	Артезіанська свердловина з воднапірною вежею

Пор. №	Назва об'єкта
	Складський двір
49	Бригадний будинок
50	Автоваги
51	Зерносховище на 2000 тон
52	Млин
53	Зерносховище на 2000 тон
54	Критий ток
55	Майданчик для сушки зерна
56	Зерносушилки
57	АВМ-065
58	ЗАВ-40
	ГСМ
59	Сховище підземних і наземних ємностей
60	Автозаправочна
61	Майданчик для буртов
	Свиноферма на 1300 голів
62	Автоваги
63	Санпропускник з будинком тваринноводів на 5 чол.
64	Дизбар'єр
65	Майданчик для пересувних засобів
66	Свинарник-відгодовувач на 240 голів
67	Свинарник-відгодовувач на 300 голів (3 шт.)
68	Кормокухня
69	Пункт штучного запліднення
70	Свинарник-маточник на 100 голів
	Ферма ВРХ на 2360 голів (бригада №1)
71	Санпропуск з будинком тваринноводів
72	Дизбар'єр
73	Автоваги
74	Майданчик транспортних засобів для обслуговування ферми
75	Кормоцех
76	Кормопідготовчий майданчик
77-78	Коровник на 240 голів
79	Телятник на 250 голів
80	Родове відділення
81-84	Коровник на 200 голів
85-87	Приміщення для молодняка
88	Вигульні майданчики
89	Пункт штучного запліднення
90	Водонапірна вежа
91	Конюшня
92	Коновязь
93	Навіс для сільськогосподарського знаряддя
94	Артезіанська свердловина
	Будівельний двір
95	Автоваги
96	Контора будівора
97	Майданчик круглого ліса
98	Пилорама
99	Майданчик пиленого ліса
100	Столярна майстерня

Пор. №	Назва об'єкта
101	Санвузол
102	Матеріальний склад
103	Склад готової продукції
	Ветеринарний майданчик
104	Ветеринарна лікарня
105	Навіс для тварин
106	Сарай
	Ферма ВРХ на 1940 голів
107	Санпропускник з будинком тваринноводів
108	Автоваги
109	Дизбарєр
110	Артезіанська свердловина
111	Водонапірна вежа
112	Пункт штучного запліднення
113	Коровник на 290 голів
114-118	Коровник на 200 голів
119-120	Приміщення для молодняка ВРХ на 240 голів
121	Пологове відділення на 40 корів з телятником
122	Майданчик для вигулу
123	Кормоцех
124	Кормопідготовчий майданчик
125	Силосна траншея
	Птахоферма на 500 голів
126-127	Пташник
128	Контора пташника
129	Автоваги
130	Дизбар'єр
131	Кормокухня
132	Склад
	Топливний склад
133	Контора
134	Автоваги

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проектні	Назва
		Будівля громадська
		Житловий будинок: а) кап., б) в задов.ст., в) ветхий
		Перша черга будівництва
		Будівля та споруда виробнича
		Червоні лінії та вулиці з твердим покриттям
		Зупинка громадського транспорту
		Територія зелених насаджень спец. призначення
		Захисні зелені насадження
		Територія сільськогосподарського призначення
		Території передаваємі в громадські
тр		Трансформаторна підстанція
		Укіс
		Струмок, річка
		Водойма
		Територія фруктових садів
		Повітряна лінія електропередачі високої напруги
		Водонапірна вежа з артезіанською свердловиною
В	В1	Водопровід
		Межа зони перебудови
Т		Теплопровід
К1		Каналізація

БАЛАНС ТЕРИТОРІЇ

Пор №	Назва показника	Існуючий стан			За проектом		
		га	%	на1 жит.	га	%	на1 жит.
	А Сельбищна територія						
1	Житлова територія, в т.ч.	350.5	77.5	1652	241.9	77.3	1210
	а) безсадибна забудова						
	б)садибна забудова	350.5	77.5	1652	241.9	77.3	1210
2	Ділянки громадських установ і підприємств обслуговування	154	28	73	56	1.8	28
3	Зелені насадження загального користування	12.0	2.3	57	7.0	2.2	35
4	Вулиці, проїзди, площі	52.3	11.1	24.6	32.0	10.2	160
5	Інші території в межах селищної зони (ставки)	18.0	46	85	18.0	5.8	90
	а) незручні території	98	-	46	-	-	-
6	Спортивні споруди	1.0	0.2	4	1.1	0.4	5
7	Кладовища	64	1.5	30	7.4	23	37
	Загалом по зоні "А"	465.4	100	2193	3130	100	1565
	Б Виробнича зона						
8	Ферма КРС (бр.№1)	15.5	-	-	11.6	-	-
9	Свиноферма (діл.№1, бр.№2)	11.00	-	-	-	-	-
10	Свиноферма (діл.№2, бр.№2)	17.7	-	-	6.5	-	-
11	Ферма КРС (бр.№3)	27.5	-	-	15.5	-	-
12	Машиноремонтний двір	5.4	-	-	4.8	-	-
13	Зерновий двір	2.6	-	-	0.5	-	-
14	Зерновий двір	4.6	-	-	-	-	-
15	Будівельний двір	3.7	-	-	3.0	-	-
16	Господарський двір	7.2	-	-	7.2	-	-
	Загалом по зоні "Б"	95.2	-	-	49.1	-	-
	В Інші території						
17	Санітарно-захистні зони	-	-	-	36.1	-	-
18	Кладовища що закривають	-	-	-	-	-	-
19	Землі передаються в загальне користування	-	-	175.2	46.8	-	-
20	Городні ділянки	-	-	40.0	35.3	-	-
21	Сільхозпугіддя	65.4	-	-	10.9	-	-
22	Незручні території	-	-	-	1.7	-	-
	Загалом по зоні "В"	65.4	-	-	129.8	-	-
	Загалом по населеному пункту	626.0	-	-	626.0	-	-

ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

Пор №	Назва показника	Од. виміру	Існуючий стан	За проектом
1	Чисельність населення	чол.	2121	2000
2	Кількість квартир	шт.	905	910
3	Площа села	га	626.00	626.00
4	Площа селищної зони	га	465.1	313.0
5	Площа присадибної ділянки	га	0.15-0.60	0.12
6	Площа зелених насаджень на 1 чол.	м²/чол.	56.00	35
7	Довжина вулиць	км	14.2	13.8
8	Землеволодіння колхоза	га	7259	7259

МАСШТАБ 1 : 2000

в 1 см - 20 м

ПРИМІТКИ

1. Генеральний план села складений за матеріалами топографічної зйомки виконаний Чернігівським філіалом інститута "Укргиинтиз" в1980 р.в маштабі 1:5000 з наступним збільшенням до маштабу 1:200 фототехнічним способом.
2. Система координат - місцева
3. Система висот - балтійська
4. Перетин рельєфу горизонталями через

						580105 - 8		
						Бахмачського району, Чернігівської області		
Зм.	Кільк.	Аркуш	Відділ	Підпис	Дата			
Кер. АПБ-5		Кравчинник				Проект планування і забудови с.Красне	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Тамразова					ГП	3	3
						Генеральний план	ГОССТРОЙ УССР Укрнижпроводсельстрой м.Київ 1981 р.		